



ADM 2021/2024

MEMORIAL DESCRITIVO

01-FINALIDADE

O presente memorial descritivo refere-se à Ampliação da **UBS Dona Ines P. Gregolim**, obra sobre pilotis, com área de 98,40m².

02- LOCALIZAÇÃO

Localizado na Av. Professor Zeferino nº 861, lote urbano nº 6,7B e 1C, Quadra 48, no município de São João da Urtiga/RS.

03-FUNDAÇÃO

Como fundação será utilizado sapatas corridas, as sapatas serão feitas de concreto simples no traço de 1:2:3, no qual será incorporado a massa com volume de pedras de mão, de no máximo 30%, as pedras poderão ter arestas ou diagonais superior a 35 cm. Serão lançadas em valas de escavadas e compactadas manualmente. Após as sapatas será feito pilares conforme projeto estrutural em anexo. A viga de amarração também em concreto armado dimensionado conforme projeto estrutural. Os pilares serão executados conforme projeto estrutural.

04-CONTRA PISO E PISOS

Será executada a laje em pré-moldada, O piso será com revestimento em cerâmico/porcelanato colados com cola especial para piso.

05- SUPRA ESTRUTURA

Após a alvenaria será executada uma viga de respaldo ou amarração, de concreto armado com ferragens e dimensionamentos no projeto estrutural em anexo. As formas serão de madeira de pinho de quarta. Estas vigas de respaldo terão esperas de ferro para amarração das tesouras da cobertura. As vergas a serem executadas sobre os vãos das aberturas de portas e janelas, serão moldadas no local, com dimensões de (15 x 5 m), com 2 diâmetro de ferro 5.0, será feito com concreto de fck = 13,5 Mpa no traço de 1:3, com 2 diâmetros de 5.0. As ancoragens nas alvenarias laterais serão de 20 cm.

06-ALVENARIA E DIVISÓRIAS INTERNAS

A alvenaria será executada com tijolos furados nas espessuras nominais constantes em projeto. As duas primeiras fiadas de alvenaria será assente com cimento e areia no traço de 1:4, iniciando-se pelos cantos, obedecendo ao prumo para alinhamento vertical e a linha de nylon para alinhamento horizontal, o restante das fiadas será executado com cimento, cal e areia no traço de 1:2:8. Os tijolos deverão ser bem molhados para o assentamento. Onde esta graficada a parde com espessura de 5 cm, esta será em gesso, ate o teto.



07-COBERTURA E FECHAMENTO

Serão usadas tesouras de madeira de pinho, feitas com longarinas sendo que as pernas, linhas e pontaletes serão feitos com duas longarinas, e as escoras serão feitas com uma longarina de pinho. As tesouras serão fixadas na alvenaria por meio de ferragens, com espaçamento entre as tesouras de 1.20 m. Às terças serão de madeira de pinho araucária de 2"x 2" polegadas imunizadas. A cobertura da ambulância sera em estrutura metálica, com telhas de aluzinco do tipo sanduiche. As demais serão em telha de fibrocimento.

08-FORRO:

O forro e os beirais são em laje pré-moldada.

09-ESQUADRIAS:

Os marcos externos serão de alumínio para posterior fixação das esquadrias em alumínio na cor branca.

As portas internas serão de madeira semi-oca, as maçanetas serão do tipo alavanca, sem uso de trancas ou chaves.

Todas as janelas receberão telas milimétricas para permitir ventilação natural e impedir o acesso de insetos.

10-REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO:

Chapisco, argamassa de cimento e areia grossa no traço de 1:4, em seguida começa-se o emboço, argamassa mista de cimento, cal em pasta e areia média no traço de 1:2:8, e após inicia-se o reboco no traço de 1;2;6, cimento, cal e areia fina que será desempenado e feltrado, este revestimento será feito internamente e externamente em todas as paredes de alvenaria, as paredes do banheiro serão revestidas com azulejos até o teto, colados com cola especial.

Azulejos: Nas áreas molhadas: banheiro, DML e esterilização, as superfícies das paredes até o forro, são revestidas com azulejos claros de 1ª qualidade, com índice de absorção de água inferior a 4%.

11-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Serão executadas seguindo o projeto arquitetônico e conforme seus projetos específicos. Todos os projetos serão feitos de acordo com suas normas específicas e a RDC50.

O ramal de ligação será aéreo em BT através de dois condutores de bitola 10,0 mm² de cobre ou alumínio, tipo WPP. O ramal de entrada será embutido através de dois condutores de bitola 6.0mm² de cobre em eletroduto de ¾" de PVC rígido.

O medidor será instalado em caixa metálica apropriada conforme padrão do Regulamento de Instalações Consumidoras da CEEE. Estará localizado no máximo a 5,00 m do alinhamento do terreno e terá sua parte inferior a 1,5 m do solo. A caixa de medição conterá um disjuntor termomagnético monofásico de 40A.

O aterramento do neutro do ramal de entrada será feito em um único ponto dentro da caixa de medição, sendo o condutor de ligação à terra de fio de cobre



ADM 2021/2024

Prefeitura Municipal de São João da Urtiga

De mãos dadas com o povo!

com bitola 6,0 mm² isolado para 750V. Deverá ser tão retilíneo quanto possível e não ter dispositivo que possa causar interrupção, e será instalado em eletroduto de PVC rígido. O eletroduto de terra será constituído de haste de ferro que não ultrapassará, em qualquer época do ano, a 25 ohms. Não será permitido para aterrar o neutro, o emprego de canalização de água, gás, etc...

Cada circuito receberá um disjuntor, e a situação do centro de distribuição será feita de acordo com o projeto.

12-PINTURA

Os substratos de argamassa estarão suficientemente endurecidos, sem sinais de deterioração, isentos de óleo, graxa, efluorescência e materiais soltos.

Os substratos metálicos serão tratados, preliminarmente, com antioxidante.

O substrato de madeira receberá fundo nivelador e posteriormente tinta.

Os serviços de pintura serão realizados em ambientes com temperatura variando entre 10 e 35 graus centígrados. Em ambientes externos, os serviços serão suspensos quando ocorrerem chuvas, condensação de vapor de água e ventos fortes. Em ambientes internos, as pinturas só devem ser executadas sob razoável ventilação.

A película de cada demão será mínima, contínua, uniforme e livre de escorrimentos. O recobrimento será obtido por sucessivas demãos. Somente será aplicada a demão seguinte quando a anterior estiver perfeitamente seca.

Todas as superfícies serão cuidadosamente preparadas para receber a pintura. O preparo das superfícies constará de severa limpeza e secagem das paredes e painéis.

- Todas as paredes com reboco receberão: selador e a pintura.
- Todos os painéis e paredes deverão receber de duas a três demãos nos intervalos adequados e receber o aceite da fiscalização. Será utilizada tinta acrílica semibrilho.
- Em todos os forros em laje será lixado e posteriormente pintado com tinta acrílica acetinada.
- As esquadrias serão todas em alumínio na cor branca não necessitando de pintura.
- No caso de pintura em superfícies metálicas, a preparação será feita, principalmente, atendendo a necessidade da eliminação de ferrugem.
- Os revestimentos paredes, forros e demais exigências, para todos os ambientes, atendem ao Decreto Estadual nº 23.430 e a RDC nº 50/02/ANVISA.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA URTIGA	
PROJETO APROVADO	
Nº	DATA 12.05.2023
Visto Prefeito	
Visto Engº Prefeitura	

São João da Urtiga -RS, 12 de Abril de 2023.

Uroline Beltrame de Matos
Fiscal Sanitário e Meio Ambiente
CPF 03048541071
São João da Urtiga - RS

Adriana Schenatto
ADRIANA SCHENATTO
ENG^a CIVIL CREA-RS 91580-D

[Assinatura]
MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DA URTIGA
CNPJ- 90.483.082/0001-65

Cezar Olimpio Zandoná
Prefeito Municipal
CPF 567.769.420-72

Adriana Schenatto
Adriana Schenatto
Engenheira Civil
CREA/RS 91580